

SMLOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele: **SML/2023/088**

číslo Smlouvy Zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a § 2623 - § 2630 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Objednatel: **Město Čelákovice**
se sídlem: náměstí 5. května 1/11
zastoupený: Ing. Josef Pátek, starosta města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.účtu: 19-4127201/100
IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **ASACONT s. r. o.**
se sídlem: Jablonec nad Jizerou 311, 512 43 Jablonec nad Jizerou
ve věcech technických oprávněn jednat: Lucie Pavlíčková
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 6129039309/0800
IČ: 08712336
DIČ: CZ08712336

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II.

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v úpravě kontejnerových stání v Čelákovicích (dvě etapy). Podrobný popis předmětu díla je obsažen v cenových nabídkách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1 a 2.

Etapa č. 1 – cenová nabídka č. 1,
Etapa č. 2 – cenová nabídka č. 2.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
3. V rámci realizace díla zhotovitel provede či zabezpečí zejména dodání objednateli díla specifikovaného v předmětu plnění (dále jen „dílo“) způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zakotvené ve směrnici 92/95 EHS, rozpracované v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a zákonech navazujících.

6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Článek III.

1. Předpokládaný termín zahájení realizace díla je:

Etapa č. 1 – do 10 kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele (předpoklad 06/2023),

Etapa č. 2 – do 10 kalendářních dnů od písemné výzvy Objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do:

Etapa č. 1 – do 60 kalendářních dnů od převzetí určeného prostoru pro stavbu kontejnerového stání,

Etapa č. 2 – do 60 kalendářních dnů od převzetí určeného prostoru pro stavbu kontejnerového stání.

3. Dojde-li v průběhu realizace díla k prodloužení z důvodu změny okolností je další postup řešen v souladu s ustanovením § 1764 – 1766 občanského zákoníku.

Článek IV.

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Cena za etapu č. 1 – 1 002 726,03 Kč bez DPH

Cena za etapu č. 2 – 79 300,00 Kč bez DPH

Cena za dílo

cena bez DPH:	1 082 026,03 Kč
DPH (21%):	227 225,47 Kč
cena včetně DPH:	1 309 251,50 Kč

2. Cena díla bez DPH je konečná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě a na základě změny okolností dle Občanského zákoníku.
3. Po uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat provedení víceprací, doplňků, rozšíření nebo jiných změn díla, které musí být před jejich provedením odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to formou dodatku k této smlouvě, který bude podepsán oběma Smluvními stranami. Více práce nesmějí přesáhnout spolu s nabídkovou cenou limit stanovený v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v účinném znění. Použití ustanovení § 2620 - 2622 občanského zákoníku se vylučuje.
4. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

Článek V.

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po částech na základě skutečně provedených prací.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla ve smyslu ust. § 2610 odst. (2) na základě faktur, které dodavatel vystaví a odešle objednateli na základě skutečně provedených prací.
3. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.

Článek VI.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení plnění díla určí osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla a má pro tuto činnost oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele.
3. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy, resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby.

Článek VII.

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu
 - a) z titulu nedodržení doby plnění dle čl. III. Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel není v prodlení a není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
 - a) jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
 - b) z důvodů, za které odpovídá objednatel.
 - c) v důsledku působení vyšší moci.
3. Sjednává se smluvní pokuta za prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky denně, v případě výslovného zavinění objednatel.

4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí škod způsobených jeho činností.

Článek VIII.

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 10 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z podmínek smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.
6. Záruční doba na stavební a montážní práce je sjednána na dobu 60.měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.

Článek IX.

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.

4. Tato Smlouva se sepisuje v 5 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Přílohou Smlouvy jsou tyto dokumenty:
 - a. Příloha č. 1 – cenová nabídka č. 1
 - b. Příloha č. 2 – cenová nabídka č. 2
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 05/2023/4.1 ze dne 21. 2. 2023
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v tomto dodatku, jakož i se zveřejněním dodatku samého v souladu s platnými právními předpisy a na webových stránkách města www.celakovice.cz.

15. 03. 2023

V Čelákovicích dne

V Jablonci nad Jizerou dne 2.3.2023

Za Objednatele:

Ing. Josef Pátek
starosta města



Za Zhotovitele:

ASACONT s.r.o.
512 43 Jablonec n. Jiz. 311
IČ: 087 12 336
tel.: 733 725 050 info@asacont.cz

Lucie Pavlíčková, jednatel
ASACONT s.r.o.

DODAVATEL:
ASACONT s.r.o.
Jablonec nad Jizerou 311
51243 Jablonec nad Jizerou
Česká republika



Cenová nabídka NAB2023037

IČ: 08712336
DIČ: CZ08712336

C 44909/KSHK Krajský soud v Hradci Králové

ODBĚRATEL:

Město Čelákovice

náměstí 5. května 1/11
25088 Čelákovice
Česká republika

Česká spořitelna: 6129039309/0800
Datum vystavení: 11.02.2023

IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117

Název položky a popis	Množství	Jednotka	Cena položky bez DPH	DPH	Cena položky s DPH	Celkem s DPH
Jířina 4.etapa - kontejnerové stání č. 1 Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřinu Rhombus Řešení: řešení v jedné řadě (celkem 6x240l) Minimální rozměry plochy: 8,5x1,6m	1	sestava	35 500,00 Kč	21%	42 955,00 Kč	42 955,00 Kč
Jířina 4.etapa - kontejnerové stání č. 2 Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřinu Rhombus Řešení: řešení v jedné řadě (celkem 6x240l) Minimální rozměry plochy: 8,5x1,6m	1	sestava	35 500,00 Kč	21%	42 955,00 Kč	42 955,00 Kč
Montáž - kontejnerové místo	6	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	2 178,00 Kč
Doprava	1	x	6 500,00 Kč	21%	7 865,00 Kč	7 865,00 Kč

Poznámka:

Suma bez DPH: 79 300,00 Kč
DPH celkem: 16 653,00 Kč
Celkem: 95 953,00 Kč

Podpis a razítko:

ASACONT s.r.o.
512 43 Jablonec n.Jiz. 311
IČ 087 12 336
tel. 733 725 050, info@asacont.cz

DODAVATEL:
ASACONT s.r.o.
Jablonec nad Jizerou 311
51243 Jablonec nad Jizerou
Česká republika



Cenová nabídka NAB2023036

IČ: 08712336
DIČ: CZ08712336

C 44909/KSHK Krajský soud v Hradci Králové

ODBĚRATEL:

Město Čelákovice

náměstí 5. května 1/11
25088 Čelákovice
Česká republika

Česká spořitelna: 6129039309/0800
Datum vystavení: 31.01.2023
Platí do: 30.06.2023

IČ: 00240117
DIČ: CZ00240117

Název položky a popis	Množství	Jednotka	Cena položky bez DPH	DPH	Cena položky s DPH	Celkem s DPH
U Penny Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřinu Rhombus Řešení: 6x 2 kontejnerové nádoby (celkem 10x1100l, 2x240l)	1	sestava	137 450,00 Kč	21%	166 314,50 Kč	166 314,50 Kč
Zhotovení zpevněné plochy - U Penny - 12x3m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obručníky, příprava podloží (šterk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	36	m ²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	121 968,00 Kč
U Penny - Montáž - kontejnerové místo	12	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	4 356,00 Kč
U Sauny Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřinu Rhombus Řešení: 3x 2 kontejnerové nádoby (celkem 3x1100l, 4x240l)	1	sestava	80 100,00 Kč	21%	96 921,00 Kč	96 921,00 Kč
Zhotovení zpevněné plochy - U Sauny - 7x3m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obručníky, příprava podloží (šterk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	21	m ²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	71 148,00 Kč
U Sauny - montáž - kontejnerové místo	6	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	2 178,00 Kč
Torzo U Hřiště Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřinu Rhombus Řešení: 2x1100l, 2x240l a naproti 2x1100l, 2x240l, v zadním čele jedna popelnice (celkem 4x1100l, 5x240l)	1	sestava	71 050,00 Kč	21%	85 970,50 Kč	85 970,50 Kč
Zhotovení zpevněné plochy - Torzo U Hřiště - 4x4,6m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obručníky, příprava podloží (šterk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	18,5	m ²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	62 678,00 Kč
U Sauny - montáž - kontejnerové místo	6	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	2 178,00 Kč
Vícepráce - likvidace pařezů, demolice stávajícího stání + náklady na skládku materiálu	1	x	4 500,00 Kč	21%	5 445,00 Kč	5 445,00 Kč
Družstevní Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřinu Rhombus	1	sestava	26 700,00 Kč	21%	32 307,00 Kč	32 307,00 Kč

Název položky a popis	Množství	Jednotka	Cena položky bez DPH	DPH	Cena položky s DPH	Celkem s DPH
Řešení: v jedné řadě kontejnerové nádoby (celkem 2x1100l)						
Zhotovení zpevněné plochy - Družstevní - 1,6x3m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obrubníky, příprava podloží (štěrk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	5	m²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	16 940,00 Kč
Družstevní - montáž - kontejnerové místo	2	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	726,00 Kč
Rooseveltova Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřínu Rhombus Řešení: v jedné řadě kontejnerové nádoby (celkem 4x1100l, kov zvon, elektro)	1	sestava	61 900,00 Kč	21%	74 899,00 Kč	74 899,00 Kč
Zhotovení zpevněné plochy - Rooseveltova - 9,5x1,6m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obrubníky, příprava podloží (štěrk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	15,5	m²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	52 514,00 Kč
Rooseveltova - montáž - kontejnerové místo	6	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	2 178,00 Kč
Pod Přerovskou cestou Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřínu Rhombus Řešení: 5x1100l, zvon kov - vyhodnocení půdorysu dle situace na místě	1	sestava	25 500,00 Kč	21%	30 855,00 Kč	30 855,00 Kč
Pod Přerovskou cestou - montáž - kontejnerové místo	6	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	2 178,00 Kč
Družstevní x Na Požárech Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřínu Rhombus Řešení: 3x 1100l kontejnerové nádoby v jedné řadě	1	sestava	35 500,00 Kč	21%	42 955,00 Kč	42 955,00 Kč
Zhotovení zpevněné plochy - Družstevní x Na Požárech - 7,2x1,6m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obrubníky, příprava podloží (štěrk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	12	m²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	40 656,00 Kč
Družstevní x Na Požárech - montáž - kontejnerové místo	3	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	1 089,00 Kč
Zábranská Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřínu Rhombus Řešení: v jedné řadě (celkem 6x1100l, elektro, zvon kov)	1	sestava	70 700,00 Kč	21%	85 547,00 Kč	85 547,00 Kč
Zhotovení zpevněné plochy - Zábranská - 10,5 x 1,6m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obrubníky, příprava podloží (štěrk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	17	m²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	57 596,00 Kč
Zábranská - montáž - kontejnerové místo	8	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	2 904,00 Kč
Na Vošverku Aretační systém ASACONT se zástěnami - fasádní profily modřínu Rhombus Řešení: řešení v jedné řadě (celkem 5x1100l, 1x240l)	1	sestava	57 500,00 Kč	21%	69 575,00 Kč	69 575,00 Kč

Název položky a popis	Množství	Jednotka	Cena položky bez DPH	DPH	Cena položky s DPH	Celkem s DPH
Zhotovení zpevněné plochy - Na Vošverku - 8x1,6m Zemní a výkopové práce do hloubky 25-30cm, příprava betonového lože pro obrubníky, příprava podloží (štěrk, sterkodrt), pokládka dlažby vč. zásypu Veškerý materiál v ceně za m2.	13	m ²	2 800,00 Kč	21%	3 388,00 Kč	44 044,00 Kč
Na Vošverku - montáž - kontejnerové místo	5,5	ks	300,00 Kč	21%	363,00 Kč	1 996,50 Kč
Doprava	6	x	6 500,00 Kč	21%	7 865,00 Kč	47 190,00 Kč

Poznámka:

Cena před slevou: 1 225 306,50 Kč
Sleva 0.98%: 12 008,00 Kč
Suma bez DPH: 1 002 726,03 Kč
DPH celkem: 210 572,47 Kč
Celkem: 1 213 298,50 Kč

Podpis a razítko:

ASACONT s.r.o.
512 43 Jablonec n.Jiz. 311
IČ: 087 12 336
tel.: 733 725 050, info@asacont.cz

